



Stadt Wilkau-Haßlau

Sitzung vom:	<b>22.09.2022</b>
BV-Nr.:	<b>BV/025/2022</b>
Gegenstand:	<b>Förderung von Rückbaumaßnahmen privater Nichtwohngebäude (Gewerbeanteil &gt;50%) im Stadtumbaugebiet Wilkau-Haßlau "Zentrum"</b>
Einbringer:	<b>Bürgermeister</b>
Erarbeitet von:	<b>Brückner, Nancy</b>

## Beschlussvorlage Stadtrat

Beratung und Beschlussfassung im			
Zustimmung zur Beschlussempfehlung			
Verwaltungs- und Sozialausschuss	am: 15.09.2022	nicht öffentlich	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> vertagt
Stadtrat	am: 22.09.2022	öffentlich	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> vertagt

### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Wilkau-Haßlau beschließt die Förderung von privaten Ordnungsmaßnahmen für Nichtwohngebäude (Gewerbeanteil >50 %) und Hintergebäude innerhalb des Fördergebietes „Zentrum“ mit max. 50 % der förderfähigen Kosten für Ordnungsmaßnahmen.

Im Rahmen der zur Verfügung stehenden Fördermittel von Bund (1/3), Land (1/3) und Kommune (1/3) wird eine Vereinbarung zwischen der Stadt Wilkau-Haßlau und dem jeweiligen Grundstückseigentümer geschlossen.

### Gesetzliche Grundlagen:

RL StBauE vom 07. März 2022, Abschnitt B, Punkt 6, Nummer 6.4

### Begründung:

Die Stadt Wilkau-Haßlau fördert auf Grundlage der Förderrichtlinie Städtebauliche Erneuerung den Abbruch von Nichtwohngebäuden (Gewerbeanteil >50 %) und Hintergebäuden innerhalb des Fördergebietes „Zentrum“.

Ziel der Förderung ist, durch Ordnungsmaßnahmen die im Fördergebiet bestehenden städtebaulichen Missstände und Funktionsverluste zu beheben oder nachhaltig zu mildern, städtebauliche Strukturen zu festigen, umzubauen oder zu entwickeln sowie den Gebrauchswert von anliegenden Gebäuden nachhaltig zu erhöhen.

Die Städtebauförderung dient der nachhaltigen Stadtentwicklung und der Stärkung der Innenstadt.

**Finanzierung:**

<input checked="" type="checkbox"/> lt. Haushaltsplan	<input type="checkbox"/> Ausgabenerhöhung		
<input type="checkbox"/> Einnahmeerhöhungen	<input type="checkbox"/> Folgekostenberechnung in Anlage		
<input type="checkbox"/> Einnahmeminderungen			
<input type="checkbox"/> Ausgabenminderung			
Bemerkung:			
Amtsleiter:			

03.08.2022

Datum

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

**Abstimmungsergebnis:**

Abstimmungsberechtigte einschließlich Bürgermeister: 19

Davon anwesend:            Ja-Stimmen:            Nein-Stimmen:            Enthaltungen:

Die Beschlussvorlage wurde in der Stadtratssitzung am **22.09.2022** zum Beschluss erhoben.

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Vorsitzender des Stadtrates