



Beschlussvorlage Stadtrat

öffentlich

Einreicher: Bürgermeister
Erarbeitet: Thomas Bigl

Erfasst am: 24.11.2023
Vorlage-Nr.: BV/056/2023

Beratungsfolge	Datum	Zuständig	Status
Technischer Ausschuss	07.12.2023	Vorberatung	nicht öffentlich
Verwaltungs- und Sozialausschuss	14.12.2023	Vorberatung	nicht öffentlich
Stadtrat	19.12.2023	Entscheidung	öffentlich

Gegenstand der Vorlage

Sanierung Rathaus – Vergabe Planungsleistungen

Gesetzliche Grundlage

§ 28 Sächsische Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), die zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 19. Oktober 2023 (SächsGVBl. S. 850) geändert worden ist

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Wilkau-Haßlau beschließt die Vergabe der Planungsleistungen Leistungsphase 1 und 2 für das Vorhaben „Sanierung Rathaus Wilkau-Haßlau“ bei gleichzeitiger Einbeziehung des angrenzenden Wohn- und Geschäftshauses Kirchberger Straße 2 an die Firma fugmann architekten gmbh, Eisenbahnstraße 1 in 08223 Falkenstein / Vogtland.

Begründung

Die Sanierung des Rathauses ist dringend erforderlich, da das Gebäude den Anforderungen an eine moderne, zeitgemäße Verwaltung nicht mehr gewachsen ist.

Um eine Sanierung / Instandsetzung bei laufendem Betrieb überhaupt durchführen zu können, ist die Einbeziehung des angrenzenden Wohn- und Geschäftshauses erforderlich. Zur Ermittlung des Umfangs der notwendigen Arbeiten, einer ersten Kostenberechnung als Grundlage für die weitere Finanzierung sowie einer Aufteilung in Bauabschnitte ist eine entsprechende planerische Untersetzung essentiell, zumal auch weitere Gesichtspunkte wie Brandschutz, Barrierefreiheit, Denkmalschutz, energetische Aspekte Berücksichtigung finden müssen.

Die Finanzierung erfolgt aus Mitteln des Stadtumbaus.

Finanzielle Auswirkung

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> keine haushaltsmäßigen Berührungen | <input type="checkbox"/> Ausgabenerhöhungen |
| <input type="checkbox"/> Einnahmeerhöhungen | <input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung |
| <input type="checkbox"/> Einnahmeminderungen | <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung |
| <input type="checkbox"/> Ausgabenminderungen | <input type="checkbox"/> Folgekostenberechnung in Anlage |

Bemerkung:

Anlagen

Feustel
Bürgermeister